



AREA 7

SERVIZI AMMINISTRATIVI – DEMOGRAFICI
E CULTURALI

SERVIZIO SPORT E TEMPO LIBERO

Prot. nr. 3971

Albino, 09/02/2023

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE
DEL CENTRO SPORTIVO “RIO RE” DI ALBINO PER LA GESTIONE DI
CAMPI ESTIVI SPORTIVI. CIG: Z2439D407B
(art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs n. 50/2016)**

Il comune di Albino, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 30/01/2023 e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere alla concessione del Centro Sportivo “Rio Re” (campi di calcio, spazi aperti di pertinenza del centro, tribune, parcheggi, palestra interna) dal lunedì al venerdì, dalle ore 07:30 alle ore 17:30, per lo svolgimento del camp multisportivo estivo per bambini/ragazzi (4-13 anni), nel seguente periodo:

Anno 2023 da lunedì 12 giugno fino a venerdì 21 luglio; dal 21 agosto all’8 settembre

Anno 2024 da lunedì 10 giugno fino al 19 luglio; dal 19 agosto al 6 settembre.

L’affidatario sarà individuato mediante gara da effettuarsi tra i soggetti che avranno fatto pervenire richiesta di invito nei tempi e modi previsti dal presente avviso, dimostrando il possesso dei requisiti richiesti.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all’affidamento e, pertanto, ha il solo scopo di evidenziare la disponibilità ad essere invitati alla procedura di gara; con il presente avviso non è dunque indetta nessuna procedura di gara.

L’Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dare seguito alla successiva gara, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

La gestione dei Campi comporta l’assunzione dei seguenti obblighi:

1. Realizzazione e gestione di campi estivi sportivi a favore di bambini dai 4 ai 13 anni;
2. E’ richiesta l’applicazione di una tariffa agevolata, con sconto del 20%, per gli utenti residenti nel Comune di Albino. Non è prevista alcuna integrazione rette da parte del Comune.
3. Il concessionario, all’atto della stipulazione del contratto, deve consegnare copia di polizza assicurativa di responsabilità civile terzi RCT/RCO (Responsabilità Civile Terzi e Responsabilità Civile Prestatori d’Opera), contratta con primaria società, avente validità e decorrenza dalla data di sottoscrizione del presente accordo, a copertura della responsabilità civile derivante dall’esecuzione dell’attività svolta. I massimali richiesti verranno definiti in sede di capitolato. Detta polizza deve coprire anche il rischio per: morte, lesioni dell’integrità fisica e qualunque altro danno a persone – compresi i rappresentanti dell’Amministrazione autorizzati ad accedere agli impianti, attrezzature, immobili e luoghi oggetto del presente accordo nonché i minori assistiti, gli utenti privati, gli operatori a



Città di Albino

Provincia di Bergamo

qualunque titolo e qualsiasi soggetto terzo – e/o ad animali e/o a cose , comunque imputabili a responsabilità del gestore e/o dei suoi collaboratori, di tutto il personale dipendente, consulente, o terzi; i danni sopra descritti di cui si sia avuta conoscenza sia durante che dopo la scadenza del presente contratto.

4. Compete al gestore, inoltre, la stipulazione di polizza "incendio per il rischio locativo", estesa al ricorso terzi, tenuto conto del valore di ricostruzione a nuovo dell'immobile e dei beni mobili presenti. I massimali richiesti verranno definiti in sede di capitolato.
5. Il gestore provvederà all'apertura, alla pulizia giornaliera e alla chiusura serale degli impianti utilizzati: dovrà riconsegnare i locali e le aree esterne, nelle medesime condizioni in cui sono stati ricevuti, debitamente sanificati e assumersi l'onere di eventuali danni arrecati alle strutture e alle attrezzature.
6. La stipula dei contratti di assicurazione non libera il concessionario dalle proprie responsabilità avendo essi il solo scopo di ulteriore garanzia.
7. E' a carico del concessionario effettuare la raccolta differenziata di carta/cartone, vetro e alluminio, umido, plastica; per la raccolta dell'indifferenziata (cd. secco) è necessario munirsi di appositi sacchi trasparenti sui quali dovranno essere debitamente posizionate le "etichette" di riconoscimento acquistabili all'Ufficio Tributi del Comune di Albino.
8. Rispetto dei regolamenti comunali in vigore riferiti agli impianti sportivi comunali.
9. Il concessionario è tenuto al versamento di un deposito cauzionale euro 350,00 ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per l'utilizzo degli impianti sportivi di proprietà comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 10 del 6 marzo 2020. La restituzione della cauzione sarà successiva alla riconsegna delle chiavi dei locali alla fine del camp annuale, previa verifica dello stato degli immobili.

Il canone annuale posto a base d'asta è fissato in euro 2.500,00 per ogni periodo estivo di utilizzo del Centro Sportivo "Rio Re" (euro 2.500,00 per anno 2023 e euro 2.500,00 per anno 2024) da versarsi in unica soluzione entro la fine di settembre di ciascun anno, previa emissione di relativa fatturazione da parte dell'ente.

La durata della concessione è di anni 2 (due), estate 2023 e estate 2024, con opzione di rinnovo per il medesimo periodo, a insindacabile discrezione dell'amministrazione comunale, anche relativamente ad eventuali aumenti degli oneri a carico del Concessionario.

Le richieste di cui al presente avviso potranno essere presentate esclusivamente da soggetti che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

1. assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D.Lgs.50/2016;
2. possesso dei requisiti professionali richiesti per l'esercizio di attività sportive rivolte a minori.

E' consentita la presentazione della manifestazione di interesse da parte di associazioni temporanee di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, anche se non ancora costituite. In tale caso la manifestazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno l'associazione o il consorzio; ogni impresa che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio dovrà presentare la documentazione precedentemente indicata al punto 1.

E' fatto divieto di presentare più manifestazioni in forma singola e associata.

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso -Allegato A-, scaricabile dal sito del Comune di Albino, debitamente compilato e sottoscritto.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

La manifestazione di interesse formulata sul modulo “Allegato A”, a pena di esclusione, dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del 6 marzo 2023**.

La consegna potrà avvenire, a scelta dell’interessato, in forma cartacea presso l’ufficio protocollo del comune di Albino sito in Piazza Libertà n. 1 – 24021 Albino, o mediante posta elettronica certificata all’indirizzo “protocollo.albino@cert.saga.it”.

Il recapito della candidatura rimane a esclusivo rischio e onere del mittente.

Le candidature prive di sottoscrizione, così come quelle pervenute successivamente alla data sopra indicata (secondo la data risultante dalla segnatura di protocollo dell’Ente), non saranno tenute in considerazione.

Il presente avviso è pubblicato per 25 giorni all’Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Albino (www.albino.it).

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni di legge vigenti per finalità unicamente connesse alla procedura di cui al presente avviso.

Per informazioni e chiarimenti sul contenuto della presente procedura e allegati potrà essere contattata l’Area 7 – Ufficio Sport (Tel. 035/759924 e-mail: sport@albino.it).

Il Responsabile del procedimento è l’ avv. Fulvia Colleoni - Responsabile Area VII – Servizi amministrativi, demografici e culturali – Servizio sport e tempo libero.

LA RESPONSABILE DELL’AREA 7
Avv. Fulvia Colleoni

Firma digitale ai sensi del d. lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e successive modifiche

Allegati: Allegato A – manifestazione di interesse.